**В Управление Федеральной службы по надзору**

**в сфере защиты прав потребителей**

**и благополучия человека**

**по Московской области**

Адрес: 141014, Московская обл., г. Мытищи, ул. Семашко, д. 2

От **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об административном правонарушении в связи с нарушением законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения**

Я являюсь собственником квартиры №\_\_\_\_\_\_\_\_ в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, ул. Горшина, д. \_\_\_\_\_\_, управление которым осуществляет ООО «ПИК-Комфорт».

На лестничной клетке с 1 по 25 этаж в подъезде № \_\_\_\_\_\_ дома №\_\_\_ по ул. Горшина ежедневная влажная уборка помещений общего пользования не производится. Периодичность уборки не соблюдается. В тамбурах, на лестничных пролетах присутствует грязь, мусор, продукты жизнедеятельности человека.

Согласно п. 126 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684–21» в помещениях общего пользования многоквартирных жилых домов, должна проводиться ЕЖЕДНЕВНАЯ влажная уборка с применением моющих и чистящих средств.

В силу пп. «А» п. 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (далее - Правила 491) к помещениям общего пользования относятся:  
- помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме;  
-межквартирные лестничные площадки;  
- лестницы;  
- лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи;  
- построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки для автомобильного транспорта, мастерские, технические чердаки;  
- технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации;  
- мусороприемные камеры, мусоропроводы;  
- иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование.

Таким образом лестничные пролеты и лестничная клетка относится к помещениям общего пользования, в которых **ООО «ПИК-Комфорт» обязано проводить ежедневную влажную уборку с применением моющих и чистящих средств**.

ДАТА через Единую диспетчерскую систему Московской области (далее – ЕДС) мною была направлена в ООО «ПИК-Комфорт» заявка № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от ДАТА, в которой я потребовал произвести влажную уборку всех помещений, привести их в надлежащее санитарное состояние и проводить ежедневную влажную уборку помещений общего пользования.

В своем ответе на мою заявку № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ ООО «ПИК-Комфорт» признало факт ненадлежащей уборки помещений общего пользования, однако влажную уборку общих помещений не произвело, а также проигнорировало требование проводить ежедневную влажную уборку помещений общего пользования.

По состоянию на ЧЧ часов ММ минут ДАТА влажная уборка не произведена, и в период с момента моего первого обращения ДАТА по настоящее время не производилась.

Очевидно, что ООО «ПИК-Комфорт», игнорируя неоднократные законные требования потребителя, уклоняется от обязанности проводить ежедневную влажную уборку помещений общего пользования в соответствии с требованиями п. 126 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. N 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684–21».

Таким образом в действиях (бездействии) ООО «ПИК-Комфорт» усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного п. 2 ст. 6.3 КоАП РФ, выразившееся в нарушении законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, совершенные в период угрозы распространения короновирусной инфекции.

В связи с вышеизложенным,

**ПРОШУ:**

1. Возбудить дело об административном правонарушении, провести административное расследование и привлечь должностных лиц ООО «ПИК-Комфорт» к ответственности в соответствии с п. 2 ст. 6.3 КоАП РФ.
2. Обязать ООО «ПИК-Комфорт» ежедневно производить влажную уборку с применением моющих средств всех помещений общего пользования многоквартирного дома по адресу г. Химки, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. О результатах рассмотрения моего заявления и принятых мерах, сообщить мне в письменном виде в установленный законом срок по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

1. Заявка через ЕДС № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_г.
2. Фото-таблица фатов нарушения санитарно-эпидемиологических норм от \_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО

Подпись

**Приложение к заявлению № \_\_\_\_\_ от ДАТА**

Фото-таблица фатов нарушения санитарно-эпидемиологических норм от ДАТА

Место: подъезд № \_\_\_ дома №\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_

Дата и время: ДАТА Время ЧЧ часов ММ мин